

Republika Hrvatska
POSREDOVANJE SUD U SPLITU
SPLIT
Prsko odredba

20-06-2017

1. 1940-1941 1942-1943 1944-1945 1946-1947 1948-1949 1950-1951 1952-1953 1954-1955 1956-1957 1958-1959 1960-1961 1962-1963 1964-1965 1966-1967 1968-1969 1970-1971 1972-1973 1974-1975 1976-1977 1978-1979 1980-1981 1982-1983 1984-1985 1986-1987 1988-1989 1990-1991 1992-1993 1994-1995 1996-1997 1998-1999 2000-2001 2002-2003 2004-2005 2006-2007 2008-2009 2010-2011 2012-2013 2014-2015 2016-2017 2018-2019 2020-2021 2022-2023 2024-2025 2026-2027 2028-2029 2030-2031 2032-2033 2034-2035 2036-2037 2038-2039 2040-2041 2042-2043 2044-2045 2046-2047 2048-2049 2050-2051 2052-2053 2054-2055 2056-2057 2058-2059 2060-2061 2062-2063 2064-2065 2066-2067 2068-2069 2070-2071 2072-2073 2074-2075 2076-2077 2078-2079 2080-2081 2082-2083 2084-2085 2086-2087 2088-2089 2090-2091 2092-2093 2094-2095 2096-2097 2098-2099 2100-2101 2102-2103 2104-2105 2106-2107 2108-2109 2110-2111 2112-2113 2114-2115 2116-2117 2118-2119 2120-2121 2122-2123 2124-2125 2126-2127 2128-2129 2130-2131 2132-2133 2134-2135 2136-2137 2138-2139 2140-2141 2142-2143 2144-2145 2146-2147 2148-2149 2150-2151 2152-2153 2154-2155 2156-2157 2158-2159 2160-2161 2162-2163 2164-2165 2166-2167 2168-2169 2170-2171 2172-2173 2174-2175 2176-2177 2178-2179 2180-2181 2182-2183 2184-2185 2186-2187 2188-2189 2190-2191 2192-2193 2194-2195 2196-2197 2198-2199 2200-2201 2202-2203 2204-2205 2206-2207 2208-2209 2210-2211 2212-2213 2214-2215 2216-2217 2218-2219 2220-2221 2222-2223 2224-2225 2226-2227 2228-2229 2230-2231 2232-2233 2234-2235 2236-2237 2238-2239 2240-2241 2242-2243 2244-2245 2246-2247 2248-2249 2250-2251 2252-2253 2254-2255 2256-2257 2258-2259 2260-2261 2262-2263 2264-2265 2266-2267 2268-2269 2270-2271 2272-2273 2274-2275 2276-2277 2278-2279 2280-2281 2282-2283 2284-2285 2286-2287 2288-2289 2290-2291 2292-2293 2294-2295 2296-2297 2298-2299 2300-2301 2302-2303 2304-2305 2306-2307 2308-2309 2310-2311 2312-2313 2314-2315 2316-2317 2318-2319 2320-2321 2322-2323 2324-2325 2326-2327 2328-2329 2330-2331 2332-2333 2334-2335 2336-2337 2338-2339 2340-2341 2342-2343 2344-2345 2346-2347 2348-2349 2350-2351 2352-2353 2354-2355 2356-2357 2358-2359 2360-2361 2362-2363 2364-2365 2366-2367 2368-2369 2370-2371 2372-2373 2374-2375 2376-2377 2378-2379 2380-2381 2382-2383 2384-2385 2386-2387 2388-2389 2390-2391 2392-2393 2394-2395 2396-2397 2398-2399 2400-2401 2402-2403 2404-2405 2406-2407 2408-2409 2410-2411 2412-2413 2414-2415 2416-2417 2418-2419 2420-2421 2422-2423 2424-2425 2426-2427 2428-2429 2430-2431 2432-2433 2434-2435 2436-2437 2438-2439 2440-2441 2442-2443 2444-2445 2446-2447 2448-2449 2450-2451 2452-2453 2454-2455 2456-2457 2458-2459 2460-2461 2462-2463 2464-2465 2466-2467 2468-2469 2470-2471 2472-2473 2474-2475 2476-2477 2478-2479 2480-2481 2482-2483 2484-2

Split, 19.16.2017.

1

	Ukupan rashod	1.018.913,67
--	----------------------	---------------------

Na dan 31.05.2017.god saldo na žiro-računu iznosio je 4.732,46 kn (preslika se dostavlja u prilogu).

Obrazloženje uz stavke prihoda:

Pod rednim br.1. prikazan je prihod od najma velike dvorane i to za slijedeće održane manifestacije i događaje: sajam vojne opreme, sajam Gast, sajam Adriatic Gastro, Porin, Mamma mia, najam za snimanje filma

Pod red.br.3.i 4.prikazani su prihodi od najma šankova i garderobe, a koji su vezani za prethodno navedene manifestacije i događaje.

Pod red.br.5.,6.i 7.prikazani su redovni mjesečni prihodi ostvareni od najмова po godišnjim ugovorima o zakupu.

Pod red.br.11.prikazan je najam opreme od povremenog najma stolica ili ograda za neke događaje koji se ne odvijaju u Areni.

Obrazloženje uz stavke rashoda:

Taksativno su prikazani redovni mjesečni troškovi PDV-a, električne energije, vode, čistoće, goriva, plina, interneta, telefonije, vođenja računovodstva i plaća djelatnika.

Pod red.br.5.,7.i 8. navedeni su troškovi servisiranja dizala, vtrogasnih aparta i vatro dojava kao i troškovi održavanja druge opreme u Areni.

Pod red.br.14.prikazani su troškovi plaćanja procjena nekretnina (dugovanje iz 2016.god),trošak FINA-e i trošak platnog prometa.

Na dan 31.05.2017.god iskazuje se stanje duga prema slijedećim vjerovnicima:

TABELA II Stanje duga prema vjerovnicima na dan 31.05.2017.god

Red.br.	Naziv vjerovnika	Iznos obveze u kn
1.	Proenergy	315.551,24
2.	Porezna uprava, PDV	60.616,92
3.	HOK dd, Zagreb	1.142.458,36
4.	Grad Split, kom.naknada	7.295.796,68
	UKUPNO	8.814.423,20

U Tabeli II prikazano je stanje obveza prema vjerovnicima na dan 31.05.2017.god. Posebno se ukazuje na dug prema obvezama za električnu energiju, koje neplaćene obveze mogu uzrokovati isključenje napajanja Spaladium Arene.

Nadalje HOK dd, Zagreb otkazao je Ugovor o osiguranju te obzirom da nema više poslovnog interesa moguće je da krene u prisilnu naplatu svojih potraživanja.

Pod red.br.4.prikazane su obveze sa naslova komunalne naknade prema Gradu Splitu, a koje se obveze iz mjeseca u mjesec gomilaju te bez obzira što ih stečajni dužnik ne plaća uvijek postoji mogućnost da Grad Split pokrene postupak prisilne naplate, a u konačnici ukupan iznos ove obveze sustegnit će se založnom vjerovniku od postignute kupovnine.

2. Informacija o Europskom rukometnom prvenstvu i sastanku u Gradu Splitu

Dana 09.03.2017.god Spaladium Arenu obišli su članovi komisije Europske rukometne federacije u sastavu Monika Flixeder, Hannes Muller, Thomas Gangel i Jan Tuik te članovi hrvatskog organizacijskog odbora u sastavu Silvio Njirić, Anita Šikić i Tvrtko Zidel. Svrha ovog inspekcijskog posjeta bila je utvrditi da li Spaladium Arena zadovoljava tehničke standarde za organizaciju europskog rukometnog prvenstva čije je održavanje u Hrvatskoj predviđeno za prvu polovinu siječnja 2018.god.

Rezultate inspekcijskog nadzora komisija je razradila u materijalu "Site Visit Report 08.-10.march 2017." koji je stečajni dužnik od gđe Anite Šikić zaprimio dana 12.04.2017.god.

U preambuli navedenog materijala na dvadeset i jednoj stranici detaljno su razrađeni svi tehničko-tehnološki uvjeti koje Arena mora zadovoljavati da bi se u istoj moglo organizirati i održati europsko rukometno prvenstvo.

Između ostalog navedeni su veličina i pozicija igrališta u Areni, svlačionice, toaleti, ambulanta i anti-doping soba, press centar, uredi za delegate, sobe za sastanke, dimenzije hodnika i sl., a posebno su razrađeni standardi IT tehnologije koja mora biti implementirana u Areni.

U tom dijelu detaljno su nabrojani svi elementi multimedijalne, glazbene, rasvjetne i informatičke tehnologije kao obvezan suport u organizaciji i održavanju prvenstva.

Nadalje na stranicama materijala od 22.do 44. Komisija je opisala zatečeno stanje u Areni Spaladium te navela rokove za otklanjanje utvrđenih nedostataka.

U suštini, ocjena je Komisije da Spaladium Arena svojim tehničkim karakteristikama zadovoljava kriterije; manji nedostaci koji su prilikom posjeta od dana 09.03.2017.god utvrđeni, već su otklonjeni (manji zahvati na bojanju svlačionica, toaleta i holova).

Primjedbe koje se odnose na tapete kojima su prekriveni dijelovi holova također će biti otklonjene; naime tapeti će se ukloniti, a podovi dodatno urediti.

Dio koji se odnosi na informatičku tehnologiju također zadovoljava potrebe prvenstva.

Međutim u tom je dijelu neophodno izvršiti određene preinake npr.na score boards (ekran koji pokazuje rezultate sa imenima igrača obiju ekipa) zbog uvođenja novih svjetskih standarda potrebno je umjesto četrnaest imena igrača, ekran proširiti na šesnaest imena igrača. Također je potrebno za video screens (cube) tzv.kocku osigurati informatičko povezivanje, a sve sukladno standardima EHF-a.

Napominje se da je posljedne dvije godine došlo do izmjena tehnoloških standarda EHF-a te da se zahtjevi koji su postavljeni od strane EHF-a prema informatičkoj tehnologiji Spaladium Arene odnose upravo na te izmjene.

Komisija je odredila da se spomenute preinake i prilagodbe izvrše do 01.rujna ove godine.

Za navedene preinake prikupljene su ponude pri čemu vrijednost radova na servisiranju i nabavci potrebne opreme iznosi 391.593,75 kn.

U svrhu dogovora vezanih za održavanje europskog rukometnog prvenstva dana 10.05.2017.god održan je sastanak u poglavarstvu Grada Splita kojem je nazočila povjerenica gđa Branka Ramljak te pročelnik ureda za šport Hrvoje Akrap i Ljiljana Vučetić pročelnica ureda za financije.

Na sastanku su predstavnici Grada informirani o izvješću EHF-a, preinakama koje je u Areni nužno izvršiti da bi se prvenstvo održalo kao i sredstvima koja je neophodno osigurati da bi se preinake realizirale.

Međutim zbog činjenice da odgovorni u Gradu Splitu do donošenja novog proračuna nisu imali ovlasti raspolagati sredstvima, ovaj je sastanak bio informativne prirode.

Svakako treba naglasiti da stečajni dužnik nije u mogućnosti izvršiti ulaganja u servisiranje i nadopunu IT opreme u svrhu održavanja prvenstva. Grad Split, županija Splitsko-Dalmatinska i Hrvatski rukometni savez kao suorganizatori prvenstva pozvani su osmisliti način na koji bi se predujmila sredstva za otklanjanje nedostataka IT opreme prema zapisniku EHF-a, a sve vodeći računa da je krajnji rok za završetak radova početak rujna 2017.god, kada bi komisija EHF-a ponovo obišla Spaladium Arenu da utvrdi otklanjanje nedostataka.

Međutim nikakav konkretan dogovor oko toga nije postignut.

3. Otkaz Ugovora o osiguranju od strane HOK-a

Dana 31.05.2017.god zaprimljen je otkaz Ugovora o osiguranju imovine od strane dosadašnjeg osiguravatelja HOK dd, Zagreb. Osiguravatelj je stornirao sve ispostavljene račune za police osiguranja od 01.01.2017.god te je imovina stečajnog dužnika praktično neosigurana od tog datuma.

U postupku prikupljanja ponuda za osiguranje imovine od strane osiguravajućih društava koji je proveden tijekom prosinca 2016.god, nakon HOK-a slijedeća najpovoljnija ponuda bila je ona zaprimljena od Wiener osiguranja.

Wiener osiguranje ponudilo je policu osiguranja „all risks“ u godišnjem iznosu od 489.505,12 kn uz uvjet da bi stečajni dužnik trebao uplatiti odmah 1/10 iznosa godišnje police tj. 48.950,50 kn.

Obzirom na okolnosti da tijekom ljeta neće biti priliva od najma velike dvorane te obzirom na činjenicu da postoje dugovanja po računima za električnu energiju, stečajni dužnik nije u mogućnosti izdvojiti sredstva potrebna za osiguranje.

PRILOG:

Kao u tekstu

SPORTSKI GRAD TPN d.o.o.
u stečaju
SPLIT, Zrinsko-Frankopanska 211
OIB: 53703638008

Stečajna upraviteljica:

Natalija Mladineo, dipl.oec.

Poslovna jedinica: POSLOVNI CENTAR ZAGREB

Izvadak broj: 71

Za razdoblje od 31.05.2017. do 31.05.2017.

Datum: 01.06.2017.

Broj računa u banci (IBAN): HR59 2330 0031 1534 2457 4

SWIFT (BIC): SOGEHR22

Valuta: HRK

Broj klijenta: 20029771

Hrvatski konto: 80012000

SPORTSKI GRAD TPN D.O.O. U STEČAJU

ZRINSKO-FRANKOPANSKA 211

21000 SPLIT Hrvatska

Hrvatska

90002-Q56

Redni broj	Datum knjiženja	Datum valute	Naziv, sjedište i broj računa platitelja-primatelja sredstava	Opis transakcije (Svrha doznaka, podatak za reklamaciju)	Poziv na broj zaduženja/odobrenja	Promet	
						Iznos duguje	Iznos potražuje
1.	31.05.17	31.05.17	HR0525000091101326427 PRONERGY d.o.o., J.MAROHNIČA 1, ZAGREB	90002760482468; E-BANKING PLAĆANJE ŠN UPLATA DUGOVANJA, SPORTSKI GRAD TPN U STEČAJU	HR99 HR00 15021187- 000312	25.000,00	
2.	31.05.17	31.05.17		90002760485622; E-BANKING- EXTERNI NALOG-BANKA		31,20	
3.	31.05.17	31.05.17		90002704123656; MJ. NAKNADA / PAKET TVRTKA SMARTOFFICE		30,00	
4.	31.05.17	31.05.17		90002703175714; MJ. NAKNADE / PROIZVOD TVRTKA ŽIRO RAČUN TVRTKE I OBRTI		18,00	
5.	31.05.17	31.05.17		90002729770911; NAKNADA ZA DOLAZNI NKS/HSPV		6,00	
6.	31.05.17	31.05.17		90002759297040; E-BANKING INTERNI NALOG-BANKA		4,55	
7.	31.05.17	31.05.17		90002708591638; TROŠAK SLANJA IZVODA		4,10	
8.	31.05.17	31.05.17	HR9023600001102462241 TELEVIZIJA PET J.D.O.O., KRALJA ZVONIMIRA 14, SPLIT	90002810060025; NALOG IZ NKS- A ŠN plaćanje po ponudi br 9	HR99 HR99		1.875,00
						25.093,85	1.875,00
							UKUPNO

POČETNO STANJE:

27.951,31

ZAVRŠNO STANJE:

4.732,46

PROSTOR ZA PORUKE:

SOCIETE GENERALE-SPLITSKA BANKA d.d. pripada sustavu osiguranja depozita Državne agencije za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka (DAB) do 100.000 eura u kunsjoj protuvrijednosti po osobi deponentu.

Više o novostima u našem poslovanju možete saznati u našim poslovnica, besplatnim pozivom na 0800 21 00 21 ili posjetom www.splitskabanka.hr